

国有资产管理处2015年度工作总结

按照学校十四次党代会“凝心聚力、深化改革”的部署，国有资产管理处贯彻学校坚持资源的拓展与优化配置相结合的发展思路，在综合改革、办学资源布局调整、校园基础设施等学校重点工作和国有资产管理方面取得实效。

一、作为学校综合改革中资源配置组的牵头单位，国资处与资源配置组各部门一起，数易其稿，形成了综合改革方案中的资源配置改革子方案。

二、围绕学校重点工作，扎实推进办学资源调整。充分利用良乡校区增量资源，完成化学学院整体搬迁良乡校区，深入挖潜，推进人文学院、学工处、团委、档案馆等单位整体或局部搬迁良乡校区，累计分配、调整用房使用面积1.2万平方米。

完成宇航学院入驻机电实验楼分配及腾退用房调整方案。深入实施办学资源成本核算，出台《北京理工大学学院公用房核算管理办法（修订）》。

三、推进物业、采暖明补工作，拟定物业服务、采暖补贴办法；完成中关村校区周转房装修改造，启动“理工睿府”小区用房装修工作，为学校引进高层次人才提供有力保障；做好引进人才承租房、青年教师周转房、住房补贴发放、已购校外公房上市交易等工作。

四、加强资产管理，确保国有资产保值增值。完成家具资产9179.17万元的核查工作和固定资产3895.6万元的处置工作；加强资

产管理信息化手段，合理调剂资源，开展国有资产产权登记工作；开展学校公房出租出借清查；完成良乡校区一期基本建设公房的测绘及楼门牌制作；持续推进西山校区土地证办理。

五、统筹做好修购项目管理工作，100%完成修购项目执行预算。严格执行政府采购程序，完成75个项目的政府采购工作，涉及金额6736.76万元，共为学校节约资金212.45万元。高质量完成中关村校区锅炉房增容改造；攻坚克难，西山实验区永久性外电源项目实现突破性进展，根本上解决困扰西山实验区多年的用电不足难题。

积极探索后勤改革，做好年度运行保障经费执行和管理（涉及96项，资金1364万元），强化契约合同制度。

六、积极开展节能工作，推进节约型校园建设。通过国管局节约型公共机构示范单位验收；开展能源管理体系和碳管理体系建设；开展系列节能宣传，强化节约意识。

七、认真落实学校党委行政要求，加强党性党纪和党风廉政建设教育，签订党风廉政责任书，加强内部控制建设。深入落实中央八项规定精神，驰而不息纠正“四风”，开展党政机关用房统计及整改工作，开展“三严三实”专题学习。

一年来的工作得益于学校党委和行政的坚强领导，主管校长的精心指导，各级领导的关心，各单位的大力支持和全处同志的努力。今后，国资处将进一步解放思想、深化改革、不断创新、勇于担当，为创建世界一流理工大学而努力！