

2015年度考核A类单位申报表

单位名称	国有资产管理处
申报理由	<p>按照学校十四次党代会“凝心聚力、深化改革”的部署，国有资产管理处贯彻学校坚持资源的拓展与优化配置相结合的发展思路，在综合改革、办学资源布局调整、校园基础设施等学校重点工作和国有资产管理方面取得实效。</p> <p>一、以学校综合改革为契机，国资处作为学校综合改革资源配置改革组的牵头单位，与发展规划处、财务处、实验室与设备管理处、基建处、网络服务中心、良乡校区管理处等部门一起，完成了学校综合改革方案中的资源配置改革子方案，并落实宇航学院、化学学院等资源配置改革试点方案。</p> <p>深入实施办学资源成本核算，出台《北京理工大学学院公用房核算管理办法（修订）》，发挥学院在资源配置、调节中的积极作用，以成本补偿提高房屋资源使用效益。以增量资源为带动，在机电实验中心分配方案中保障前沿交叉研究院、先进结构研究院建设，启动人才引进用房配置改革试点工作。</p> <p>二、围绕学校重点工作，扎实推进办学资源调整。充分利用良乡校区增量资源，完成化学学院整体搬迁良乡校区，深入挖潜，推进人文学院、外语学院、学工处、团委、留学生中心、档案馆等单位的整体或局部搬迁，累计分配、调整用房使用面积1.2万平方米；完成宇航学院入驻机电实验楼分配及腾退用房调整方案。</p> <p>三、推进全校教职工物业、采暖明补改革，拟定物业服务、采暖补贴办法。完成中关村校区11套周转房改造，启动“理工睿府”小区引进人才用房装修工作，为学校引进高层次人才、青年教师周转房提供有力保障；做好住房补贴发放、已购校外公房上市交易及已售公房后续管理等工作。</p> <p>四、加强资产管理，确保国有资产保值增值。积极配合上级主管部门，统筹国有资产处置，完成家具资产9179.17万元的核查工作和固定资产3895.6万元的处置工作；加强资产管理信息化手段，合理调剂资源，开展国有资产产权登记工作，开展学校公房出租出借清查，规范学校公房出租管理；推进良乡校区一期基本建设约25万平方米公房所有权证的办理工作，完成测绘及</p>

楼门牌制作；持续推进西山校区土地证办理。通过法律途径收回一套被强占住房，维护了学校的合法权益，为近年来我校在涉及教职工住房方面首次胜诉的案例。

五、统筹做好修购等项目，100%完成修购项目执行预算。严格执行政府采购程序，完成75个项目的政府采购工作，涉及金额6736.76万元，共为学校节约资金212.45万元。作为年度学校主要工作之一，圆满完成中关村校区锅炉房增容改造及配套工程；攻坚克难，西山实验区永久性外电源项目实现突破性进展，年底已实现发电，从根本上解决了西山实验区机车学院等用电不足难题。

做好年度后勤运行保障经费执行和管理（涉及96项，总额1364万元），强化契约合同制度；重视安全生产，加强日常人防工作，统筹做好防汛工作。

六、认真开展节能工作，推进节约型校园建设。开展能源管理体系和碳管理体系建设，通过第三方审核；通过国管局节约型公共机构示范单位验收；大力开展节能宣传，开展“节能有道、节约有德”节能宣传系列活动，提高广大师生的节约意识。

七、认真落实学校党委行政要求，加强党性党纪和党风廉政建设教育，签订党风廉政建设责任书，加强内部控制建设。深入落实中央八项规定精神，出台《关于清理党政机关办公用房的通知》文件，开展党政机关用房清理、整改工作，驰而不息纠正“四风”，开展“三严三实”专题学习，将学习精神贯彻到实际工作中。

一年来的工作得益于学校党委和行政的坚强领导，主管校长的精心指导，各级领导的关心，各单位的大力支持和全处同志的努力。今后，国有资产管理处还将不断加强队伍建设、制度建设和作风建设，按照学校“十四次”党代会部署和“十三五”规划目标要求，进一步解放思想、深化改革、不断创新、勇于担当，为创建世界一流理工大学而努力！

单位
意见

负责人签字：
(加盖单位公章)

